



Старинное поместье Son Claret 1450 года постройки превратили в гостиницу: ухоженный сад, бассейны, теннисные корты, спа, два ресторана (один со звездой Мишлен) и пальмовая аллея. Фото: Son Claret

Мода на бутик-отели

Начало летнего сезона ознаменуется открытием новых гостиниц, гарантирующих высокий уровень обслуживания

Александр Сепасгосарьян

Красивее, элегантнее, меньше – это тренд современной гостиничной индустрии. Такие модные майоркинские отели впервые откроют свои двери в этом году. Проекты, запланированные к реализации в предстоящем туристическом сезоне, интригуют. В центре Пальмы заканчиваются строительные работы сразу трёх так называемых бутик-отелей. В них не более двух дюжин номеров, включая «люксы». Все заведения рассчитывают получить категории 4 и 5 звёзд. В январе в Пальме уже открылся один подобный 4-звёздочный отель NM Balanguera.

Инновационные тенденции не ограничены столицей Балеар. Старинную майоркинскую усадьбу Son Claret превратили в фешенебельный загородный отель в глубине округа Кальвия (Calvià), около Эс-Капделья (Es Capdellà).

На побережье Кальвии тоже не сидели сложа руки: с открытием гостиницы Portals Hills на острове ещё до конца года появится сеть отелей Condo.

В общем и целом эти маленькие гостиницы кардинально отличаются от проектов отелей, которые находятся пока только в планах на 2014 и 2015 гг. В следующем году по соседству с Portals Hills должен появиться Kameha Bay Portals. Футуристический дизайн этой гостиницы изменит нынешнее представление о стиле.

В Арте (Artà) на северо-востоке острова планируется постройка курортного отеля, состоящего из 200



С террасы отеля Calatrava в старинном центре Пальмы открывается великолепный вид. Новое, пятизвёздочное заведение открыло свои двери для посетителей 1 апреля.

На севере откроют первый нудистский отель

В Колония-де-Сан-Пере (Colònia de Sant Pere) сейчас ведутся работы по перестройке апартаментов Sa Punta de S'Estanyol в отель для нудистов. Инвестором выступило немецкое предприятие нудистов Oböna Reisen. Обустройство

здания обойдётся в 150 тыс. евро. «Нам было не легко найти на острове что-либо подходящее для запланированной гостиницы», – рассказывает председатель сообщества Детлеф Гамбс (Detlef Gambs).

С мая уже можно бу-

дет забронировать 48 двухместных номера и квартиры. Появляться без одежды разрешено только в бассейне, в отеле следует быть одетым. Обöna уже владеет 48 подобными заведениями в 13 странах Европы, США, Мексики и Южной Африки.

отдельных бунгало. Бельгийская инвестиционная группа готова вложить до 70 млн евро в постройку домиков экологического типа из дерева и стекла.

Немного дальше продвинулся проект пятизвёздочного отеля класса «люкс» в сети Hyatt Park Hotels. 142 номера будут находиться по соседству с округом Капдепера (Capdepera) в Кальямеле (Calvià). Строительные работы вблизи мыса Вермеля (Vermell) начнутся уже этим летом, их окончание предусмотрено в 2015 году. Сумма инвестиций составит

около 100 млн евро.

Некоторые из этих проектов сталкиваются с критикой. В первую очередь, подобная участь постигла так называемый экологический отель, который планируют обустроить в Са-Рапита (Sa Ràpita), в нескольких минутах езды от пляжа Es Trenc. Защитники окружающей среды уже не раз проводили здесь акции протеста.

Зато не возникло никаких сомнений по поводу актуальных проектов в старинном центре Пальмы. Благодаря от-

