



Фешенебельный отель Portals Hills предлагает снять или купить один из 29 сьютов. Гости получают право использования в течение 60 дней. Работы по обновлению планируют завершить уже в этом году (фото вверху).



Открытие Hotel Cort запланировано на 1 июня. 100-летнее здание находится в Пальме у ратушной площади (фото справа). Инвесторами выступили предприниматели из Швеции. В 4-звездочной гостинице – 16 номеров «люкс».



крытию гостиниц были созданы рабочие места и оживились уже несколько лет пустующие патрицианские дома.

При капитальном ремонте жилых домов (например, в будущих отелях Calatrava, Cort, Palma Suites и Cuba) стараются сохранить старинные архитектурные элементы, комбинируя их с современным интерьером. Этими проектами занимаются инвесторы из Швеции и с материковой части Испании. Предприятия сделали ставку на привлекательную сторону исторического центра Пальмы и тем самым поддержали местную экономику.

Новый продукт не имеет ничего общего с массовым туризмом. Недавний проект от представителей малого бизнеса предлагает качественный



Апартотель с 35 квартирами (от 36 до 76 кв. м) находится в старинном центре Пальмы на площади Quatera. Открытие: май 2013 года. Бизнесмен из Швеции Петер Йодланд (Peter Ödland) и его партнёры инвестировали в проект около 8 млн. Цены за квартиру: от 410 до 1,73 тыс. евро (за неделю).



4-звездочный отель HM Balanguera расположен в центре Пальмы, в нескольких минутах от Paseo Marítimo. Открытие – в январе. Широкое, немного выпуклое здание белого цвета сразу бросается в глаза. Комнаты стоят от 90 евро.

сервис в исторической части Пальмы. До сих пор это направление было актуально только для агротуризма.

«Тенденция пришла из деревни, но похоже, что подобные нововведения приживутся и в городских условиях», – комментирует Барбара Вундерлих (Barbara Wunderlich), директор отеля Cort.

Майоркинское сообщество отелей Fehm приветствует это начинание. «Инвестиции и новые предпринимательские инициативы позволяют нам смотреть в будущее позитивно», – рассказывает управляющая Инма Бенито (Inma Benito). Новые предприятия в Пальме причисляются к бутик-отелям. «Они повышают имидж города и помогают улучшить как туристические предложение, так и инфраструктуру».

WWW.SGI-MALLORCA.COM

НЕДВИЖИМОСТЬ НА МАЙОРКЕ

НАШ АДРЕС: САНТА ПОНСА, АВЕНИДА РЭЙ ХАЙМЕ, 100, ТЕЛ. +34 630 905 706 INFO@SGI-MALLORCA.COM

